

Bolzano, 23.12.2022

Novità fiscali Circolare n. 7/2022

Gentili clienti,

Con questa circolare desideriamo informarvi su alcune novità fiscali, in particolare per quanto riguarda la **nuova legge di bilancio dell'anno 2023**; questa non è ancora stata approvata in via definitiva e vi invieremo nuovamente una circolare dettagliata sulla legge definitiva all'inizio di gennaio, ma desideriamo comunque informarvi in anticipo su alcune novità previste. Per una consulenza su misura per le Vs. esigenze, non esitate a contattarci telefonicamente o via e-mail.

Indice

- [1. Stralcio cartelle esattoriali fino a € 1.000](#)
- [2. Riduzione dell'IVA su alcuni prodotti](#)
- [3. Imposta sostitutiva per premi di produttività](#)
- [4. Rivalutazione di immobili e partecipazioni](#)
- [5. Estromissione immobile da parte dell'imprenditore](#)
- [6. Aumento limite contante](#)
- [7. Tassazione dei crypto-asset](#)
- [8. Modifica del sistema di forfait](#)
- [9. Modifiche superbonus 110%](#)
- [10. Inventario merci al 31 dicembre 2022](#)
- [11. Offerte di consulenza da parte del nostro studio](#)

(cliccare sul capitolo desiderato per essere reindirizzati automaticamente)

Tutte le nostre circolari sono disponibili sia in italiano che in tedesco sulla nostra pagina Internet www.studiozani.com.

Studio Zani & Partner, Dr. Arnold Zani
T. 0471 97 7730, F. 0471 97 77 41, info@studiozani.com

Filiale di Appiano
Via J.G. Platzer 34, 39057 Appiano
Gio: ore 15.00–19.00

Sede principale Bolzano
Via Leonardo da Vinci 10, 39100 Bolzano
Lun-Gio: ore 8.30-12.30 | ore 14.00-17.00
Ven: ore 8.00–12.00

Filiale di Egna
Via Val di Fiemme 4/b, 39044 Egna
Mer: ore 9.00–13.00



1. Stralcio cartelle esattoriali fino a € 1.000

È previsto l'**annullamento automatico degli arretrati fiscali fino a 1.000 euro relativi al periodo 2000-2015**, compresi capitale, interessi per ritardata iscrizione negli elenchi fiscali e sanzioni. La cancellazione automatica è esclusa per gli importi dovuti per il recupero di aiuti di Stato ai sensi dell'art. 16 del Regolamento (UE) 2015/1589, per i crediti derivanti da condanne della Corte dei conti e per le multe, le ammende e le sanzioni pecuniarie derivanti da condanne penali.

2. Riduzione IVA su alcuni prodotti

L'**aliquota IVA ridotta del 5%** sarà applicata ai seguenti prodotti a partire dal 2023:

- Tamponi e assorbenti igienici per l'igiene intima femminile e prodotti per la protezione dell'igiene femminile (anche se non sono compostabili o lavabili, come precedentemente previsto).
- Latte in polvere o latte liquido per l'alimentazione dei lattanti/bambini, confezionato per la vendita al dettaglio.
- Preparazioni alimentari a base di farina, semolino, amido o estratto di malto per l'alimentazione dei lattanti/bambini, confezionate per la vendita al dettaglio
- Pannolini per bambini
- Seggiolini per bambini da installare nei veicoli a motore.

A tal fine, per "neonati" si intendono i bambini di età inferiore ai 12 mesi e per "bambini piccoli" i bambini di età compresa tra 1 e 3 anni. Altri prodotti per l'alimentazione di neonati e bambini rimangono soggetti all'aliquota IVA del 10%.

Probabilmente nel nuovo anno anche l'aliquota Iva sui pellets di legno viene ridotta dal 22% attuale al 10%.

3. Imposta sostitutiva per premi di produttività

Per l'anno 2023, l'imposta sostitutiva applicabile per i premi di produttività ai dipendenti sarà ridotta dall'attuale 10% al 5%. Questa disposizione riguarda i dipendenti del settore privato il cui reddito dell'anno precedente non supera l'importo di 80.000 euro.

4. Rivalutazione di terreni e partecipazioni

È nuovamente prevista la possibilità, **fino al 30 giugno 2023**, di effettuare una **rivalutazione per i terreni** (anche quelli edificabili e agricoli) e **partecipazioni**, se possedute da persone fisiche, società semplici e associazioni professionali, nonché da enti non commerciali a partire



dal 1° gennaio 2023. Entro il 30 giugno 2023, la redazione e la conferma della perizia o il versamento dell'imposta sostitutiva nella misura del 14% devono essere effettuati in un'unica soluzione. Il pagamento unico può anche essere suddiviso in rate uguali per un massimo di tre anni, ma è necessario pagare anche un interesse del 3 % annuo.

5. Estromissione immobile da parte dell'imprenditore

Le imprese possono nuovamente **privatizzare i beni immobili** di proprietà dell'azienda a partire dall'1.1.2023. La vendita è possibile **fino al 31.5.2023** e l'imposta sostitutiva è dell'8%; il 60% di questa deve essere pagata entro il 30.11.2023 e il restante 40% entro il 30.6.2024. L'imposta sostitutiva va calcolata sulla differenza tra il valore normale dell'immobile e il relativo costo fiscalmente riconosciuto.

6. Aumento limite contante

A partire dall'1.1.2023, il limite per i pagamenti in contanti sarà aumentato a 5.000 euro. In precedenza, il limite era di soli 2.000 euro, che continuerà ad essere applicato fino al 31.12.2022. Per il servizio di rimesse di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 11/2010 (il cosiddetto "money transfer"), il limite rimarrà di 1.000 euro.

7. Tassazione dei crypto-asset

Viene introdotta una nuova normativa fiscale uniforme per i crypto-asset, che prevede che anche queste plusvalenze siano tassate con **un'aliquota del 26%**. In questo contesto, il riscatto/vendita a titolo oneroso, ma anche lo scambio/il possesso di crypto-asset, indipendentemente dalla denominazione, è considerato un reddito, se ammonta a più di 2.000 euro annuo. Anche le minusvalenze possono essere riportate, ma solo se superano i 2.000 euro (fino a un massimo di 4 anni). I costi o il valore di acquisizione deve essere documentato dall'interessato mediante informazioni specifiche e precise (altrimenti i costi di acquisizione vengono presunti pari a zero).

I residenti in Italia che detengono investimenti/attività di natura finanziaria all'estero devono, come noto, adempiere all'obbligo di "monitoraggio fiscale" compilando il quadro RW della dichiarazione dei redditi. Tale obbligo riguarda ora anche i detentori di crypto-asset, a prescindere dalle modalità di archiviazione e conservazione dei dati, e anche a prescindere dal fatto che siano detenuti all'estero o in Italia.

Per tutte le persone che non hanno ancora ottemperato a questo obbligo e che possiedono crypto-asset a partire dall'1.1.2023, possono pagare le imposte su di essi con un'aliquota ridotta del 14%. L'imposta sostitutiva deve essere versata entro il 30.6.2023 in un'unica soluzione o in tre rate annuali di pari importo, con interessi del 3% per anno.

8. Modifica del sistema forfait

Anche il sistema di forfait sarà modificato a partire dal 2023, con l'**innalzamento del limite di fatturato dagli attuali 65.000 euro a 85.000 euro** per tutte le attività. Tuttavia, i forfettari devono applicare il regime ordinario immediatamente a partire da un fatturato di 100.000 euro, e non più solo dall'anno successivo, come avveniva in precedenza.

Desideriamo inoltre richiamare ancora una volta la vostra attenzione sull'obbligo di fatturazione elettronica se nell'anno precedente è stato generato un fatturato superiore a 25.000 euro e chiediamo a tutti i clienti di controllare il proprio fatturato nel 2022 e di contattarci in caso di superamento, in modo da poter prendere le misure necessarie in tempo utile per passare alla fatturazione elettronica a partire dal 01.01.2023. Per tutti coloro che nel 2022 avranno ancora un fatturato inferiore a 25.000, l'obbligo di utilizzare la fatturazione elettronica si applicherà solo a partire dal 01.01.2024.

9. Modifiche superbonus 110%

Il super bonus del 110% è già stato ridotto al 90% alla fine del 2022 per tutti coloro che non hanno denunciato l'inizio dei lavori dopo il 25.11.2022. Per i costruttori (non condomini) che hanno completato il 30% dei lavori entro il 30.09.2022, il super bonus sarà prorogato fino al 31.03.2023 per consentire il completamento dei lavori. I condomini possono ancora completare i lavori fino al 31.12.2023.

Per tutti coloro che denunciano l'inizio dei lavori solo dopo il 25.11.2022, il super bonus si applicherà solo nella misura del 90%. Si sta discutendo anche di reintrodurre questa possibilità per i proprietari di immobili non condominiali, ma solo se il proprietario è al di sotto di una soglia di reddito da calcolare.

I restanti bonus fiscali rimarranno invariati nel 2023, ad eccezione del bonus mobili, che sarà ridotto da 10.000 a 5.000 spese detraibili.

10. Inventario merci al 31 dicembre 2022

Come ogni anno, tutte le aziende devono compilare un **elenco delle merci e delle materie prime**, dei materiali di imballaggio e delle scorte di gasolio che sono ancora in funzione **al 31 dicembre 2022**. L'inventario finale è generalmente valutato al costo medio di acquisto, IVA esclusa. In allegato alla circolare troverete un relativo modello, che dovrà essere compilato, firmato e inviato al nostro studio entro il 31 gennaio 2023.



11. Offerte di consulenza da parte del nostro Studio

In questi tempi difficili e soprattutto incerti, una consulenza precisa e puntuale diventa sempre più importante. Quando circolano incertezza e insicurezza e contemporaneamente nascono nuove possibilità di finanziamenti e nuove opportunità, una buona consulenza è particolarmente importante per esaurire tutte le possibilità e **per crescere insieme**.

Il nostro Studio negli ultimi anni, si è focalizzato sempre di più sulla consulenza, poiché è qui che vediamo le maggiori potenzialità per il futuro.

I seguenti punti in particolare potrebbero interessarVi:

- **Consulenza finanziaria** per clienti privati e aziende
- Rapporti di **passaggio generazionale e dichiarazioni di eredità**
- **Consulenza edile** (Superbonus ed altri)
- **Piani di business**

Il nostro **ufficio a Bolzano** è aperto dal **lunedì al giovedì dalle 8:30 alle 12:30 e dalle 14:00 alle 17:00** e venerdì dalle ore 8:30 alle 12:00.

Presso la **nostra filiale di Appiano**, J. G. Plazerstr. 34, siamo disponibili ogni **giovedì dalle 15.00 alle 19.00**.

Nella **nostra filiale di Egna**, Via Val di Fiemme 4/B (vicino al ristorante Post, nel centro) siamo disponibili ogni **mercoledì dalle 09.00 alle 13.00**.

Cordiali saluti,
Il Vostro Studio Zani & Partner Team

STUDIO ZANI & PARTNER

